

MÜKEMMEL İŞÇİLİK EŞSİZ VİLLAR SİZİ BEKLİYOR Sakarya / Adapazarı

اليف - عيبلل 12,500,000 TL | 185 m2 Sakarya / Adapazarı



KAAN GÜNER

Телефон +90 264-777 29 99

Мобильный телефон +90 542-607 58 66



KAAN GÜNER EMLAK

Телефон +90 264-777 29 99

Мобильный телефон +90 532-607 58 66

Факс -

DR. KAMİL SK. NO:20/A

Adapazarı / Merkez

54100 , Sakarya

SAKARYA SERDİVAN İLÇESİNE KOMŞU OLAN ADAPAZARI OZANLAR MH SIFIR 4+1 185M2 MÜSTAKİL BAHÇELİ İKİZ SATILIK VİLLALAR. Doğayla iç içe, şehir merkezine yakın huzurlu bir yaşam arayanlar için eşsiz bir fırsat! Site içi güvenli giriş Modern mimari ve yüksek kaliteli malzeme kullanımı 2 katlı geniş yaşam alanı Ebeveyn banyosu ve giyinme odası Otopark imkanı Güneş alan, ferah ve fonksiyonel Yürüme mesafesinde:

- Özel Kale Okulları
- MMM Migros
- Essgross Market
- Şehir Merkezi ve çevre yolu bağlantıları
- Serdivan AVM, Cadde54 , Agora Avm okullar ve sağlık merkezlerine kolay ulaşım

Villalarımızın tüm özellikleri;* Site arsası 3164 m²* Villalarımız 4+1 185 m²* Her birinin arsa payı 266 m²* Giriş merdivenaltı ve çatılarda 20 m² depolama alanı mevcut* Bahçeler ortalama 100m²* Her villaya en az bir araçlık otopark* Villalar akıllı ev konseptinde ; elektrik, doğalgaz ve su sayaçları telefondan kumanda edilebilme özelliği* Su basma sensörleri, duman dedektörleri ve hırsızlık alarmı mevcut* Evde yokken gelen ziyaretçi ile site girişindeki ekrandan telefon aracılığı ile görüntülü görüşülebilme* Site çevre duvarlarında IP kameralı güvenlik sistemi* Her evde elektrikli araç şarjı altyapısı, salon ve yatak odalarında klima montaj yerleri hazır* İç kapılar orijinal lake* Merdivenler 1. sınıf kayın ağacı* Mutfakta dolaplar entegre kulplu high gloss, tezgahlar LAMAR PORSELEN, tavanda lineer aydınlatma* Giriş holünde gömme portmanto* Üç adet banyo ve tuvalet mevcut.* Banyo aksesuarları VİTRA ve ARTEMA* Tüm zeminler 60*120 fayans* Verandalar ve balkonlar dahil tüm zeminler yerden ısıtma* Üst balkonlarda katlanır cam sistemi mevcut* Pencereler WİNSA DORADO serisi* Beton sınıfı C30* Temel derinliği 2.25 metre* Dış duvarlarda tuğlalar yatık örülü ve 4cm mantolama* Villa aralarında çift duvar ve taş yünü ile ses yalıtımı mevcut. Sessiz, güvenli ve değer kazanan konumuyla hem oturma hem yatırım için mükemmel bir seçenek.*

Номер обявления: f-243429-3469



Номер объявления: f-243429-3469

